

Text: Katja Beiersmann | Fotos: Daniel Witte vom Team Peter Wattendorff

Münster HOCH im Kurs



– lebendig, leistungsstark und lebenswert.
Das Motto der „VISIONALE 2016“ ist
Statement und Bestandsaufnahme zugleich.
Zum zweiten Mal, nach 2008 findet der
Bundeskongress der Frauen in der Immo-
bilienwirtschaft e.V. wieder in Münster
statt. Vom 23.09. bis zum 25.09. erwartet
die Teilnehmer aus allen Branchen rund um
die Immobilienwirtschaft ein großartiges
Programm, das mit einer spannenden
Mischung aus Wissenstransfer, Erfah-
rungsaustausch und Netzworkebildung
inspiriert und Impulse setzt.



Das Team der diesjährigen Visionale stellt sich vor: Claudia Lethmate (oben), Ute Wilke, Irmgard Hildebrandt, Martina Vielmeyer, Birgit Maria Bröker, Eva Bleckmann und Stefanie Risse (v.l.n.r.) aus der Regionalgruppe Münsterland bilden das Organisationsteam der diesjährigen VISIONALE 2016.

**„Münster HOCH im Kurs – beständig im Wandel“
– das Workshop-Programm der VISIONALE 2016 auf einen Blick:**

Workshop 1: Münster – wachsende Stadt

Münster ist eine der am stärksten wachsenden Städte Deutschlands. Diese Entwicklung bringt für Verwaltung und Politik große Herausforderung. Im Mittelpunkt des Workshops werden die Wege und Fragen hin zur Bewältigung der Aufgaben vorgestellt und diskutiert.

Workshop 2: Stadthafen Münster – dynamische Entwicklung am Wasser

Vom Güterumschlagplatz zum Kreativkai: In diesem Workshop werden der Masterplan Hafen sowie einzelne innovative, nachhaltige Großprojekte näher vorgestellt.

**Workshop 3:
Schauplatz Münster – „beständig im Wandel“**

Moderne, mutige Architektur trifft auf Tradition und gewachsene Strukturen. Streifzüge und ein Vortrag belegen: Diese Mischung ist es, die Münster so unverwechselbar macht.

Workshop 4: Das bischöfliche Münster

An zahlreichen Beispielen wie dem Paulusdom und der Diözesanbibliothek wird der unübersehbare Einfluss der Katholischen Kirche auf Münsters Stadtarchitektur diskutiert.

**Workshop 5:
Fahrradstadt Münster – Segen oder Fluch?**

Wem gehört der Stadtraum? Immobilien und Mobiles teilen sich eine wachsende Stadt, wie die Schwerpunkte dieser spannenden Radtour zeigen.

**Workshop 6:
Skulptur Projekte 1977-2017**

Seit 1977 zieht die Ausstellung „Skulpture Projekte“ alle 10 Jahre viele internationale Künstler in die Stadt. Ein Insider gewährt einmalige Einblicke in die Skulpturenausstellung 2017.

**Workshop 7:
Immobilienrecht und -finanzierung**

Im Mittelpunkt dieses Workshops stehen juristische Fragestellungen rund um die Kreditgewährungspraxis der Banken und die Finanzierung von Immobilienprojekten.

**Workshop 8:
Soft Skills mit Dipl.-Psychologe Klaus Rempe**

Der Workshop mit dem Rezept für langfristige Verhaltensänderung: Hier erschließen die Teilnehmer eigene Kraftquellen und lernen, Erfolgsdruck in persönliche Zukunftsenergien zu wandeln.

Münster ist begehrt. Das belegen steigende Zuzugszahlen ebenso wie der Zuwachs an Tourismus. Und mit Leuchtturmprojekten wie dem H7, Deutschlands größtem Holz-Hybrid-Hochhaus, sowie zahlreichen, nachhaltigen „Green Buildings“ dokumentiert Münster aktuelle Entwicklungen in der Immobilienbranche, die weit über die Region hinaus für Wertschätzung sorgen. Die Frauen in der Immobilienwirtschaft präsentieren mit der 13. VISIONALE 2016 ein Top-Event der Immobilienbranche.

Seit seiner Premiere in 2004 hat sich der Bundeskongress der „Immofrauen“ zu einer hochkarätigen Veranstaltung entwickelt, zu der sich jedes Jahr Expertinnen und Experten der Immobilienwirtschaft aus ganz Deutschland treffen. „Wir freuen uns, dass in diesem Jahr unsere Regionalgruppe Münsterland wieder an der Reihe ist, den Kongress auszurichten“, erläutert Irmgard Hildebrandt, Leiterin der Region Münsterland des Vereins Frauen in der Immobilienwirtschaft. Mit dem Veranstaltungsprogramm bieten wir unseren Gästen ein ideales Forum, um Erfahrungen auszutauschen, ihr Wissen zu erweitern und aktuelle Bauvorhaben zu besichtigen.“ Ein Highlight der VISIONALE 2016 sind die insgesamt acht verschiedenen Workshops die dazu einladen, aktuelle Trends sowie die immobilienwirtschaftlichen Besonderheiten des Münsterlands hautnah zu erleben und sich untereinander direkt auszutauschen. Zum Auftakt der VISIONALE 2016 erwartet die Teilnehmerinnen ein spannender Rundgang durch die Innenstadt, bei dem die charakteristischen Merkmale des Immobiliensandortes erläutert werden. Der Galabend im Zwei-Löwen-Klub ist der perfekte Rahmen zum Vertiefen und Knüpfen neuer Kontakte. Zeit und Gelegenheit für spartenübergreifenden, fachlichen Aus-

tausch bietet das Programm auch am Samstagmittag mit einem freien Zeitfenster für den Besuch des schönen Münsteraner Wochenmarktes.

**Klug, stark, vernetzt:
Frauen in der Immobilienwirtschaft**

Der Verein Frauen in der Immobilienwirtschaft e.V. – gegründet im Jahr 2000 – ist ein Zusammenschluss weiblicher Immobilien-Professionals aus allen Bereichen der Branche, der seinen Mitgliedern eine Plattform zum Fach- und Erfahrungsaustausch und zur Erweiterung des persönlichen Netzwerks bietet. „Mit unseren Veranstaltungen machen wir das Potenzial der Frauen in ihrem Berufsfeld sichtbar“ erläutert Irmgard Hildebrandt. An zehn Standorten in Deutschland und mit über 700 Mitgliedern werden zahlreiche Fach- und Netzwerkveranstaltungen angeboten „Unsere in 2006 gegründete Regionalgruppe mit 47 Mitgliedern spiegelt die Branche in ihrer Vielfalt wider: Investoren, Projektentwicklung, Architektur, Bau- und Ingenieurwesen, Finanzwesen, Marketing, Immobilienberatung und -vermittlung, Asset- und Propertymanagement und Rechtsberatung. Mit diesem Ansatz decken wir die gesamte Wertschöpfungskette ab und ermöglichen unseren Mitgliedern einen spartenübergreifenden Fach- und Erfahrungsaustausch, ebenso wie die Bildung von Allianzen“, so die Leiterin der Regionalgruppe Münsterland. Diese Vielfalt rund um die Immobilienbranche ist es auch, die Claudia Lethmate, Leiterin des Organisationsteams, so begeistert: „Diese Quer-Vernetzung innerhalb der Branche ist einzigartig und für mich der entscheidende Punkt gewesen, um als Architektin bei den Immofrauen Mitglied

zu werden. Der Verein bietet mir so eine ideale Plattform zum Fach- und Erfahrungsaustausch und zur Erweiterung des persönlichen Netzwerks regional, überregional und international.“ Aus ihrer engagierten Teilnahme an den monatlich stattfindenden Veranstaltungen in Münster und bundesweit wurde mehr. Gemeinsam mit sechs Frauen aus der Regionalgruppe Münsterland bildet sie das Organisationsteam der diesjährigen VISIONALE 2016 und verrät stylus® drei gute Gründe, warum Brancheninteressierte am diesjährigen Bundeskongress der Frauen in der Immobilienwirtschaft teilnehmen sollten: „1. Es erwartet Sie ein vielfältiges Programm. 2. Sie vergrößern Ihr Netzwerk und vertiefen Ihre Kontakte. Und 3. bietet Münster interessante Architektur und ein tolles Ambiente.“ ■



Irmgard Hildebrandt
Regionalleiterin MÜNSTERland

Tel.: 0251 287 45 71

E-Mail: i.hildebrandt@immofrauen.de



Claudia Lethmate | Dipl.-Ing. Architektin
Leiterin Orgateam VISIONALE 2016

Tel.: 0251 620 55 02

E-Mail: visionale2016@immofrauen.de



Anmeldung unter:
www.immofrauen.de

– Anzeige –

Exklusiven Raumgewinn
stilvoll genießen

Terrassenüberdachungen von RENSON bieten optimalen Wohnkomfort im Außenbereich. Das Modell Camargue steht mit seiner offenen Aluminiumstruktur und einem Dach aus rotierbaren Lamellen für moderne Funktionalität und zeitloses Design. Je nach Stellung der patentierten Lamellen ist das Dach wasserdicht oder licht- und luftdurchlässig. Schutz vor Sonne, Regen, Wind, Kälte sowie neugierigen Blicken ist garantiert.

Nutzen Sie zahlreiche Personalisierungsmöglichkeiten: farbiger Textilsonnenschutz, verschiebbare Seitenelemente aus Aluminium- oder Holz-Lamellen sowie Ganz-Glas-Elemente. Das im Designbalken integrierte Beleuchtungs- oder Audiosystem ist per Handsensor oder Smartphone steuerbar.



Mühlenstraße 65-67
59348 Lüdinghausen
Tel. 02591 892989-0
info@reismann-lh.de
www.reismann-lh.de

Musteranlage:
Garten & Wohnen
Roland Münnig
Mariendorfer Str. 49
48155 Münster

