



Frauen in der  
Immobilienwirtschaft e. V.

Frauen in der Immobilienwirtschaft e.V.

Region Rheinland c/o Bettina Timmler | comm.pass | Im Zollhafen 24 | 50678 Köln

## **EINLADUNG ZUR BESICHTIGUNG POSTPOST - „GRAND CENTRAL“ DÜSSELDORF UND VORSTELLUNG GEWD**

**am Mittwoch, den 28. Februar 2018**

**um 18:30 Uhr | Beginn: 19:00 Uhr**

**postPost | Kölner Str. 116 | 40227 Düsseldorf**



Liebe Mitglieder, sehr geehrte Damen,

wir laden Sie/Euch herzlich zum Jahresauftakt zu einem exklusiven Programm nach Düsseldorf ein.

Catella Project Management GmbH gibt uns die Gelegenheit zur Besichtigung der postPost, dort entsteht ein neues Stadtviertel, das „Grand Central“, mit über 1.000 Wohnungen fußläufig zum Hauptbahnhof. Wir erhalten aus erster Hand Informationen zum Großprojekt „Grand Central“, erfahren etwas über die neugegründete Gesellschaft zur Ermittlung von Wohnungsmarktdaten e.V. (GEWD) und besichtigen danach postPost, ein temporärer Veranstaltungsort mit einer Gesamtgrundstücksfläche von 38.000m<sup>2</sup>, Kernstück des Geländes ist die mit 7.500m<sup>2</sup> große ehemalige Versandhalle der Deutschen Post.

Wir bedanken uns sehr bei Herrn Klaus Franken, Geschäftsführender Gesellschafter der Catella Project Management GmbH, Herrn Tobias Weiland, Project Analyst und Herrn Zschau von der GEWD für diese Möglichkeit.

Im Anschluss an die Besichtigung haben wir ab 20:15 Uhr Gelegenheit zum get together und Netzwerken im postPost. Für unsere Planung bitten wir um **verbindliche Anmeldung bis spätestens zum 19. Februar 2018 unter**

### **ANMELDUNG**

Für die Veranstaltung zahlen Mitglieder **EUR 15,00**, Interessentinnen **EUR 35,00**. Softdrinks und kleine Snacks sind im Preis enthalten. Bitte haben Sie Verständnis, dass der Kostenbeitrag auch bei Nicht-erscheinen zu zahlen ist. Über den gezahlten Beitrag für die Führung erhalten Sie auf Wunsch eine Quittung.

Vorstand: Cornelia Eisenbacher | Patricia Friebel | Jovita Galster-Döring | Carin Jahnel | Stefanie Risse  
Geschäftsstelle/Postadresse: Frauen in der Immobilienwirtschaft e.V. | Postfach 10 05 38 | 80079 München  
Kontakt: [mail@rheinland.immo-frauen.de](mailto:mail@rheinland.immo-frauen.de) | [www.rheinland.immo-frauen.de](http://www.rheinland.immo-frauen.de)  
Rheinland Regionalleiterin: Bettina Timmler | stellv. Regionalleiterin: Claudia Steinfort  
Bankverbindung: Kreissparkasse Köln | IBAN DE61 370502990000451141 BIC: COKSDE33XXX



Frauen in der  
Immobilienwirtschaft e. V.

**Die Teilnehmerzahl ist auf 30 Personen begrenzt.** Mitglieder werden vorrangig berücksichtigt, es gilt „First come, first served“. Sie erhalten nach Anmeldung eine automatische Anmeldebestätigung. Melden sich mehr als 30 Personen an, eröffnen wir eine Warteliste und werden die Teilnehmer separat informieren. Wir freuen uns auf eine interessante Führung und einen spannenden Netzwerkabend.

Parkplätze sind ausreichend direkt vor postPost vorhanden.

**Herzliche Grüße**

**Ihr ImmoFrauen-Rheinlandteam**

Bettina Timmler, Claudia Steinfort, Susanne Janßen, Ute Schwartz, Dr. Barbara Anzellotti, Annett Juras, Andrea Thelen, Dr. Angela Lindfeld, Corina Windischmann

## Über das Projekt Grand Central Düsseldorf:

Mit dem Projekt „Grand Central“ entstehen am Düsseldorfer Hauptbahnhof über 1.000 Miet- und Eigentumswohnungen für Menschen in allen Lebensphasen. Ergänzt um viel Gastronomie, Einzelhandel, Hotel, Fitness sowie Kindertagesstätten entstehen beste Voraussetzungen für eine innovative und nachhaltige Quartiersentwicklung. Dinge des täglichen Bedarfs und jegliche Nahversorgung lassen sich auf kurzem Wege oder direkt im Quartier problemlos erledigen. Das Quartiersmanagement bietet Bewohnern und Nachbarn hilfreichen Service, der das Leben leichter und angenehmer macht. In direkter Nachbarschaft zum Tanzhaus NRW, dem Capitol-Theater und zum Bürgerpark wird ein vielfältiges Angebot an Kultur & Freizeit geboten. Die weitläufigen und großzügig begrünten Innenhöfe werden eine hohe Aufenthaltsqualität bieten wie auch die geplante Quartiersmitte, die zum Verweilen, Entspannen und zur Begegnung mit Nachbarn und Freunden einlädt. Quelle: Catella Project Management

## GEWD E.V. - GESELLSCHAFT ZUR ERMITTLUNG VON WOHNUNGSMARKTDATEN E.V.

Marktforschung und -analysen sind für nahezu alle Branchen zwingender Geschäftsbestandteil; für Gewerbeimmobilien bestehen inzwischen recht gute Datengrundlagen - bezüglich des Wohnungsmarktes sind dagegen kaum Daten verfügbar und jene sind mehr historischen Ursprungs als dass die dynamische Marktentwicklung tatsächlich erfasst würde. Dies wollen wir mit Ihrer Hilfe ändern.

Das Bedürfnis nach einer Transparenz auf dem Wohnungsmarkt ist hoch. Alle Marktakteure profitieren von einem durchsichtigen Marktgeschehen. Dazu zählen vor allem Wohnungsmieter, und -vermieter, Städte und Projektentwickler, Makler und Hausverwaltungen.

Der GEWD hat sich der Transparenz und der Trenderkennung im Wohnungsmarkt verschrieben. In enger Zusammenarbeit werden Immobilienpreise, Mieten und andere Daten von allen Beteiligten erhoben.

Deshalb hat sich die Gesellschaft zur Ermittlung von Wohnungsmarktdaten e.V. gegründet, um Abhilfe und Entscheidungshilfen bei Investoren und Mietern zu schaffen.

*"Mit Hilfe der GEWD bekommen Mieter, Investoren und die Stadt tiefe Markteinblicke und müssen sich nicht nur auf Angebotsmieten oder historische Daten beschränken."*

Klaus Franken, Vorstand Gesellschaft zur Ermittlung von Wohnungsmarktdaten e.V.

Vorstand: Cornelia Eisenbacher | Patricia Friebel | Jovita Galster-Döring | Carin Jahnel | Stefanie Risse  
Geschäftsstelle/Postadresse: Frauen in der Immobilienwirtschaft e.V. | Postfach 10 05 38 | 80079 München  
Kontakt: [mail@rheinland.immo-frauen.de](mailto:mail@rheinland.immo-frauen.de) | [www.rheinland.immo-frauen.de](http://www.rheinland.immo-frauen.de)  
Rheinland Regionalleiterin: Bettina Timmler | stellv. Regionalleiterin: Claudia Steinfort  
Bankverbindung: Kreissparkasse Köln | IBAN DE61 370502990000451141 BIC: COKSDE33XXX